

Содержание

№№	Наименование	Стр.
1.	Общие положения	6
2.	Комплексный градостроительный анализ территории	7
2.1.	Анализ реализации проектной документации сельского поселения	8
2.2.	Природные условия и ресурсы территории	8
2.2.1	Климат	8
2.2.2	Рельеф	9
2.2.3.	Геологическое строение	9
2.2.4	Гидрография и гидрология	10
2.2.5	Почвы	11
2.2.6	Животный мир	12
2.2.7	Минеральные ресурсы	12
2.2.8	Ландшафты. Рекреационные ресурсы	13
2.3.	Комплексная оценка и информация об основных проблемах развития территории	14
2.3.1	Система расселения	14
2.3.2	Население. Трудовые ресурсы	17
2.3.3	Экономическая база	18
2.3.4	Жилищный фонд	18
2.3.5	Культурно-бытовое обслуживание населения	19
2.3.6	Состояние окружающей среды	21
2.3.7	Транспортное обеспечение	23
2.3.8	Зоны с особыми условиями использования территорий	25
2.3.9	Муниципальная правовая база в сфере градостроительной деятельности и земельно-имущественных отношений	30
2.3.10	Основные этапы и особенности формирования градостроительной среды населенных пунктов	32
2.3.11	Охрана культурного наследия	32
2.4	Выводы комплексного градостроительного анализа	34

Согласовано			

Взам. инв. №


Подп. и дата

Инв. № подл.
14474

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кузнецова			
ГАП		Кузнецова			
Нач.отд.		Курочкина			
ГИП		Першаков			

14474-ГП.ПЗ.2.С

Содержание

Стадия	Лист	Листов
П	1	82
 © Удмуртгражданпроект		

№№	Наименование	Стр.
3.	Градостроительные решения. Обоснование размещения объектов местного значения	35
3.1.	Развитие планировочной структуры. Функциональное зонирование территории	35
3.2	Население	37
3.3.	Развитие и реконструкция жилых зон. Жилищный фонд	38
3.3.1	Градостроительная организация жилых зон. Перечень земельных участков, включаемых в границы населенных пунктов	38
3.3.2	Жилищный фонд. Объем, структура и динамика жилищного строительства	41
3.4.	Градостроительная реорганизация производственных зон	44
3.5.	Развитие социальной инфраструктуры	47
3.6.	Создание условий для беспрепятственного доступа инвалидов к объектам инженерной, транспортной и социальной инфраструктур	49
3.7.	Природный каркас территории. Зеленые насаждения	50
3.8.	Развитие транспортной инфраструктуры	53
3.9	Охрана окружающей среды	56
4.	Инженерная инфраструктура	61
4.1	Водоснабжение	61
4.2	Водоотведение	65
4.3	Электроснабжение	67
4.4	Теплоснабжение	71
4.5	Газоснабжение	73
4.6	Инженерная подготовка территории	75
5.	Заключительные положения	79
6.	Технико-экономические показатели	80

Инв. № подл.	Взам. инв. №
14474	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

14474-ГП.ПЗ.2.С

Лист

2